

Aggiornamento Amministratore di Condominio



Il corso risponde agli obblighi formativi di aggiornamento in materia di amministrazione condominiale

La materia condominiale, già disciplinata nel codice civile del 1942, è stata interessata da un recente intervento normativo (legge 11 dicembre 2012 n. 220) che ha modificato organicamente gran parte della sua disciplina originaria. Tale recente intervento normativo ha richiesto una maggiore specializzazione all'amministratore di condominio, il quale è tenuto ad operare utilizzando strumenti giuridici di maggiore complessità e ad aggiornarsi periodicamente in merito.

Il D.M. n. 140 del 13 agosto 2014 Art. 5 Comma 2 dichiara infatti che: "Gli obblighi formativi di aggiornamento hanno una cadenza annuale. Il corso di aggiornamento ha una durata di almeno 15 ore e riguarda elementi in materia di amministrazione condominiale, in relazione all'evoluzione normativa, giurisprudenziale e alla risoluzione di casi teorico-pratici." Il mutato contesto normativo impone, quindi, una formazione specialistica per l'amministratore di condominio, formazione che non può più limitarsi all'analisi della normativa propriamente condominiale, ma che deve abbracciare trasversalmente tutti gli istituti giuridici che possono interessare il condominio.

OBIETTIVI PROFESSIONALI

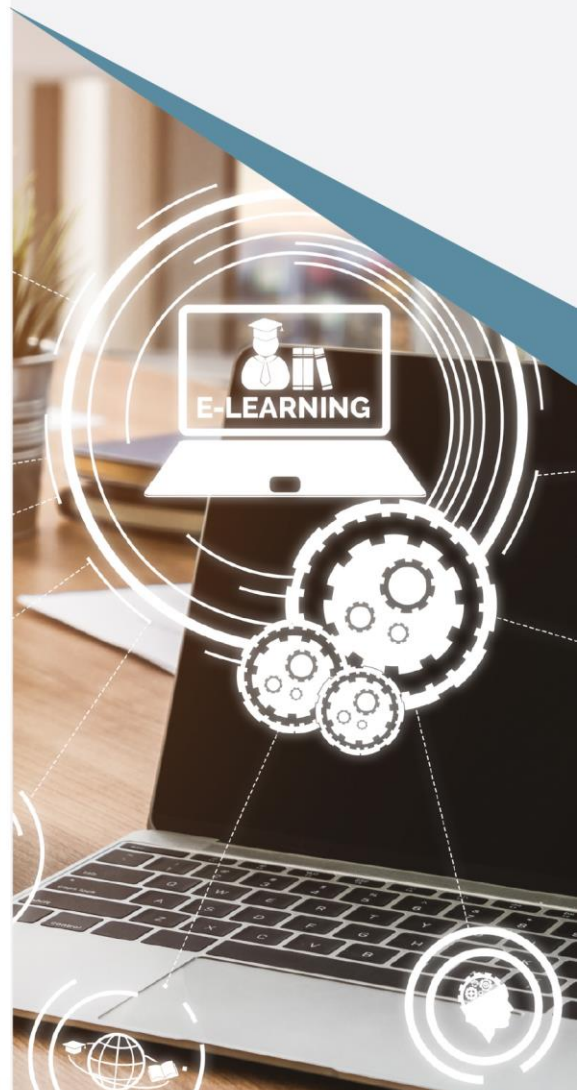
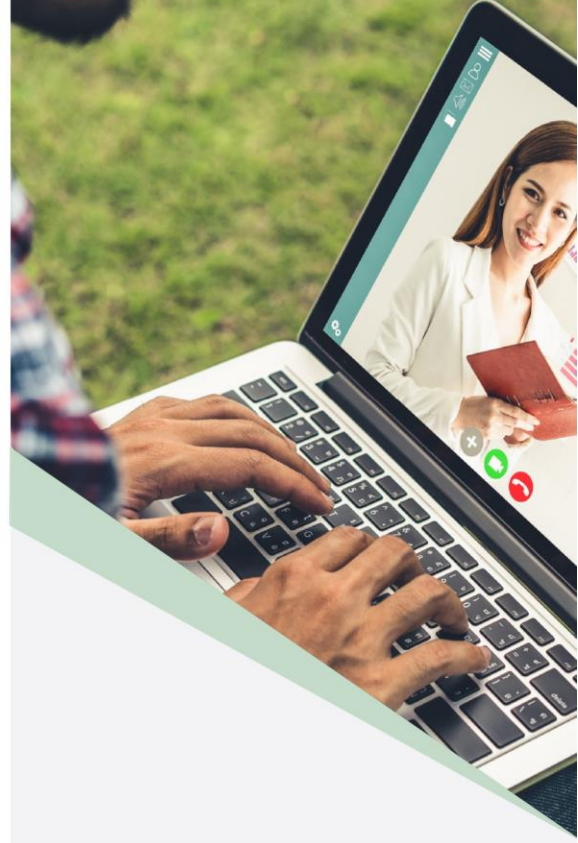
Il corso mira ad aggiornare amministratori di condominio che possano costituire dei veri e propri professionisti del settore. Professionisti che, da un lato, siano in grado di adempiere correttamente le complesse funzioni cui sono preposti e, dall'altro, che sappiano districarsi nelle articolate questioni che quotidianamente vengono portate alla loro attenzione.

OBIETTIVI FORMATIVI

Il corso ha l'obiettivo di formare il professionista riguardo la disciplina in materia condominiale, le modifiche apportate dalla legge 220 dell'11 dicembre 2012 e gli istituti giuridici relativi al condominio. La normativa sarà analizzata in maniera dettagliata, ampio spazio sarà dato all'aspetto strutturale e a quello funzionale dell'amministrazione condominiale, all'aspetto contrattuale e alla mediazione civile e commerciale.

DESTINATARI

Il corso costituisce un'importante forma di aggiornamento per chiunque, operando già come amministratore di condominio, intenda approfondire e cogliere al meglio le potenzialità offerte dalla nuova normativa.



Aggiornamento Amministratore di Condominio

PROGRAMMA

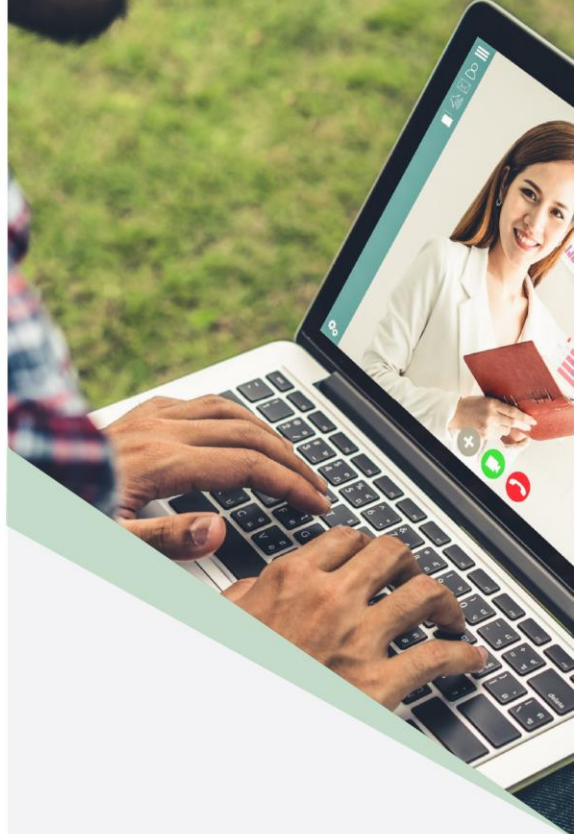
- La riforma – Legge n. 220 del 2012
- Animali domestici nel condominio
- Gli impianti di videosorveglianza
- Mediazione e giudizio nella pratica
- Ripetibilità delle spese condominiali
- sucazione dei beni condominiali
- Il subentro del nuovo condomino
- Le zanzariere e il decoro architettonico
- Simulazione e posizione del condominio
- Amministrazione e autorizzazione assembleare
- Le innovazioni e le cose comuni
- L'obbligazione in capo ai condòmini

Durante il percorso formativo sono inoltre previsti esercizi di verifica utili a consolidare l'apprendimento dei contenuti erogati.

Durata: 15 ore

Vantaggi del corso in e-learning

- ✓ *Possibilità di ascoltare e rivedere in qualsiasi momento le lezioni del corso*
- ✓ *Risparmio di tempo: i nostri corsi on-line ti consentiranno di formarti quando e dove vuoi, in autonomia, evitandoti eventuali costi per trasferte o spostamenti*
- ✓ *Possibilità di gestire in autonomia il tuo iter formativo*
- ✓ *Contenuti interattivi multimediali*



CON FOR
LA NOSTRA FORMAZIONE
DOVE E QUANDO VUOI

